

Van voormalig KI-station naar Bedrijventerrein De Bull

Lexmond, januari 2014 nr. 5

Februari 2010 zijn wij gestart met een jaarlijkse nieuwsbrief waarin u wordt bijgespijkerd over de laatste ontwikkelingen over bedrijventerrein De Bull. Voor u ligt alweer nummer 5.

Zoals u verderop kunt lezen staan de ontwikkelingen, ondanks de recessie, zeker niet stil.

Van Wiggen Beheer bv

Opening bedrijventerrein

Op 19 april 2013 is het terrein feestelijk geopend door burgemeester Coert van Ee. De opening werd uitgevoerd door gebruik te maken van het slimme kentekenregistratiesysteem. De slagbomen werden feestelijk en automatisch geopend nadat het kenteken van de Alfa Romeo Spider van Coert van Ee was ingevoerd.



Foto: Feestelijk opening van het bedrijventerrein



Foto: Tijdens de opening was een hoogwerker ingezet. Hier werd gretig gebruik van gemaakt door bureaus en andere belangstellenden

VVE

Om het terrein de kwaliteit te laten behouden die het nu heeft, is door Van Wiggen Beheer een "Vereniging voor Beheer en Parkmanagement" opgericht. In de volksmond de Vereniging van Eigenaren (VVE). Het gloednieuwe bestuur, bestaande uit vertegenwoordigers van de gevestigde bedrijven, is vastgesteld en de eerste vergaderingen zijn met succes afgerond. De eerste fase van het terrein, te weten wegen, groenstroken, slagboom en beheergebouw, zijn inmiddels overgedragen aan de VVE en vanaf heden hebben de eigenaren van een pand op De Bull het voor het zeggen. Wilt u informatie van de VVE? Dan kunt u een e-mail verzenden naar vvedebull@gmail.com

Nieuwe bedrijven

Al vrij snel na de opening in 2013 meldde zich de eerste koper: **Van Buuren & Hekman**. Zij zijn dé partner, voor zowel particulieren als bedrijven, op het gebied van tuinaanleg, boomverzorging, tuinonderhoud, gladheidsbestrijding, sloopwerkzaamheden, bestratingen, rioleringswerkzaamheden en grondwerk. Inmiddels is door de VVE een overeenkomst met hen gesloten voor het onderhoud en gladheidsbestrijding van het terrein op De Bull.

Zie ook: www.vanbuurenhekman.nl

Het was op de open dag al geen geheim meer dat **Van Soest Accountants** uit Lexmond een optie had op het voorterrein van De Bull. Zij mogen vele honderden ondernemers tot hun relatiekring rekenen uit vrijwel alle branches. Naast eigen deskundigheden beschikken zij over een uitgebreid netwerk van notarissen, juristen, banken, vermogensbeheerders en andere specialisten.

Na de brand op 1 januari 2013 moesten zij geheel opnieuw beginnen en na enkele constructieve gesprekken is door Dhr Bassa van Van Soest accountants besloten om niet meer op de oude (woon) locatie te gaan bouwen maar op het mooiste stukje van de Bull. Voor de aankleding van het terrein, zeker een aanwinst! De eerste paal zit in de grond en rond de bouwvak wordt de oplevering verwacht.

www.soest-acc.nl



Foto: 1^e paal gaat de grond in voor Van Soest Accountants

Stukadoorsbedrijf De Haan uit Vianen is een jong bedrijf dat zijn vleugels heeft gespreid in Lexmond. Zij zijn een middelgrote onderneming en specialist op het gebied van nieuwbouw en renovatie voor zowel bedrijven als particulieren. Zij staan voor: ervaring, kwaliteit, duurzaamheid en flexibiliteit. Zie ook: www.stukadoordehaan.nl



Foto: helicopter van High Eye

Als laatste in 2013 heeft zich **High Eye** gemeld voor een pand op De Bull. Vele Lexmonders zullen dit bedrijf kennen vanuit het voormalige Rabobank gebouw. High Eye is professioneel specialist in het bouwen en besturen van onbemande helicopters. Onbemande radiografisch bestuurd helicopters kunnen lange afstanden vliegen en filmopnames maken vanuit de lucht. www.higheye.nl

Tot slot

De verkoop en verhuur trekt aan en het begint steeds gezelliger te worden op De Bull. Heeft u ook interesse? Schroom niet en neem contact op met ons of met de makelaar.

www.Bmak.nl

www.debull.info



Van Wiggen Beheer bv
Lexmondsestraatweg 5
4133 LA Vianen
Telefoon 0347-371593
Fax 0347-377865
info@wigen.nl
www.wigen.nl
www.debull.info

Voor het laatste nieuws kunt u ons ook volgen op:

